



SUNSHINE HOMES

CÔNG TY CỔ PHẦN  
PHÁT TRIỂN SUNSHINE HOMES

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 39.../2021/SSH-CBTT

Hà Nội, ngày 07 tháng 10 năm 2021

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội  
Quý Cổ đông**

Công ty: Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes

Trụ sở chính: Tầng 9, Tòa nhà Sunshine Center, số 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Điện thoại: 0247 730 25888

Website: <https://ssh.vn>

Người thực hiện công bố thông tin: Bà Nguyễn Thị Phương Loan – Người được ủy quyền công bố thông tin

Loại công bố thông tin:  Định kỳ

Bất thường

24h

Khác

**Nội dung công bố thông tin:**

- Nghị quyết Hội đồng quản trị thông qua việc hợp tác với CTCP Kinh doanh Bất động sản S-Việt Nam.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;

- Lưu văn thư.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN  
CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
PHÁT TRIỂN  
SUNSHINE  
HOMES**

M.S.D.N: 010602499-C.T.C.P.  
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Nguyễn Thị Phương Loan



SUNSHINE HOMES

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN SUNSHINE HOMES

• Tầng 9, Tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Nam Từ Liêm, Hà Nội

• 0247 3 025 888

• [info@ssh.vn](mailto:info@ssh.vn)

• [ssh.vn](http://ssh.vn)

## NGHỊ QUYẾT

V/v: Thông qua việc hợp tác kinh doanh

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN SUNSHINE HOMES

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020.
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019.
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes;
- Căn cứ Biên bản Hội đồng quản trị số 07/2021/SSH/BBH-HĐQT ngày 6/10/2021.

## QUYẾT NGHỊ

**Điều 1.** Thông qua việc hợp tác phát triển các dự án bất động sản giữa Công ty và Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản S-Việt Nam, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (ĐKDN) số: 0108618722, chi tiết như sau:

- Đối tác hợp tác: Công ty cổ phần kinh doanh bất động sản S-Việt Nam (Giấy chứng nhận ĐKDN số: 0108618722).
- Nội dung hợp tác: Công ty và Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản S-Việt Nam cùng hợp tác phát triển và/hoặc tìm kiếm phát triển các dự án bất động sản tiềm năng.
- Phạm vi hợp tác: bao gồm nhưng không giới hạn các hình thức hợp tác như: hợp đồng hợp tác kinh doanh phát triển dự án bất động sản; nhận chuyển nhượng toàn bộ và/hoặc một phần dự án; mua/nhận chuyển nhượng cổ phần/phần vốn góp của công ty chủ đầu tư dự án qua đó sở hữu trực tiếp và/hoặc gián tiếp dự án bất động sản và/hoặc các hình thức phù hợp, hợp pháp khác.
- Giá trị hợp tác dự kiến của Công ty: không vượt quá 3.800 tỷ đồng Việt Nam (Bằng chữ: Ba nghìn tám trăm tỷ đồng).

**Điều 2.** Giao/Ủy quyền cho Tổng giám đốc Công ty:

- Đàm phán, quyết định hình thức, phương thức, nội dung hợp tác chi tiết và báo cáo Hội đồng quản trị phê duyệt theo từng dự án hợp tác.



b. Phê duyệt, ký kết các biên bản ghi nhớ, thỏa thuận, hợp đồng và/hoặc các văn bản khác liên quan đến việc hợp tác đã nêu tại Điều 1.

**Điều 3.** Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Trưởng các phòng ban và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**ĐỒ ANH TUẤN**

